

ФОРМИРОВАНИЕ КОМПЕНСАЦИОННЫХ ФОНДОВ СРО:

- ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА (КФ ВВ),
- ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ
ОБЯЗАТЕЛЬСТВ (КФ ОДО).

РАЗМЕЩЕНИЕ СРЕДСТВ
КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА
НА СПЕЦИАЛЬНОМ БАНКОВСКОМ СЧЕТЕ

Формирование компенсационных фондов

Компенсационный фонд саморегулируемой организации

Период формирования
с 04.07.2016 по 01.07.2017

Формируется в
обязательном
порядке

Компенсационный фонд возмещения
вреда (КФ ВВ)

Если не менее чем
пятнадцать членов СРО
выразили намерение
принимать участие в
заключении договоров
подряда на ИИ с
использованием
конкурентных способов

Компенсационный фонд обеспечения
договорных обязательств (КФ ОДО)

Конкурентные способы заключения договоров

Способы определения поставщиков, подрядчиков, исполнителей (конкурс, аукцион, запрос котировок, запрос предложений), которые определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (ФЗ от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"), законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц (ФЗ от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц").

Часть 9 статьи 3³ Федерального закона № 191-ФЗ «О введении в действие ГрК РФ»

СРО на основании заявлений своих членов не позднее 01.07.2017 обязаны сформировать компенсационные фонды возмещения вреда саморегулируемых организаций в соответствии с частью 12 статьи 55¹⁶ ГрК РФ. В случае, установленном частью 4 статьи 55⁴ ГрК РФ, в тот же срок СРО также обязаны сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 13 статьи 55¹⁶ ГрК РФ.

Часть 2 статьи 3³ Федерального закона № 191-ФЗ
«О введении в действие ГрК РФ»

СРО обязана в срок до 1 ноября 2016 года разместить средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 ГрК РФ РФ, на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством РФ, а также в течение семи календарных дней с даты размещения таких средств уведомить об этом Ростехнадзор и НОПРИЗ с приложением документа (выписки) о средствах компенсационного фонда саморегулируемой организации, выданного такой кредитной организацией по форме, установленной Банком России.

Часть 10 статьи 3³ Федерального закона № 191-ФЗ
«О введении в действие ГрК РФ»

Размеры КФ ВВ и КФ ОДО **определяются** некоммерческой организацией, имеющей статус СРО, на основании документов, представленных ее членами, **с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд такой некоммерческой организации, а также с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами СРО и членами СРО, добровольно прекратившими в ней членство, взносов, перечисленных другими СРО за членов, добровольно прекративших в них членство, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда такой некоммерческой организации.**

Компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ)

КФ ВВ формируется:

- 1)** из взносов действующих членов СРО (*на основании поданных ими заявлений*), внесённых ими в компенсационный фонд СРО при вступлении в СРО;
- 2)** из взносов членов СРО, исключённых ранее и добровольно прекративших членство, внесённых ими в компенсационный фонд СРО (*в случае отсутствия сформированного фонда ОДО*);
- 3)** из взносов членов, уведомивших СРО о намерении добровольно прекратить членство в Ассоциации в связи с отсутствием необходимости обязательного членства в СРО в соответствии с ФЗ №372 от 03.07.2016 (имеют право подать после 01.07.2021 заявление о возврате внесённых ими взносов в компенсационный фонд СРО);
- 4)** из взносов членов, не уведомивших СРО в срок, установленный частью 5 статьи 3.3. Федерального закона № 191-ФЗ, которые будут исключены в соответствии с частью 7 статьи 3³ Федерального закона № 191-ФЗ (имеют право подать после 01.07.2021 заявление о возврате внесённых ими взносов в компенсационный фонд СРО);
- 5)** из взносов лиц, вступающих в члены СРО после даты образования компенсационного фонда возмещения вреда (после 01.11.2016);

- 6)** из средств, определяемых как разница между средствами, ранее уплаченными членами Ассоциации в компенсационный фонд СРО, и взносами, учитываемыми в КФ ВВ на основании заявления члена Ассоциации (так называемые «излишки»);
- 7)** из доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда СРО;
- 8)** из доходов, полученных от размещения средств КФ ВВ СРО.

Взносы КФ ВВ
(часть 10 статьи 55.16 ГрК РФ)

<u>Стоимость по одному договору</u>	<u>Минимальный размер взноса в фонд ВВ</u>	<u>Уровень ответственности</u>
не превышает 25 000 000 рублей	50 000	Первый уровень ответственности
не превышает 50 000 000 рублей	150 000	Второй уровень ответственности
не превышает 300 000 000 рублей	500 000	Третий уровень ответственности
300 000 000 рублей и более	100 000 000	Четвертый уровень ответственности

Часть 12 статьи 3³ Федерального закона № 191-ФЗ
«О введении в действие ГрК РФ»

Средства компенсационного фонда СРО, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в СРО, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а в случае, если не принято решение о формировании такого фонда, в компенсационный фонд возмещения вреда, за исключением случая, предусмотренного частью 13 статьи 3³ Федерального закона № 191-ФЗ.

Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО)

Размер КФ ОДО для целей осуществления выплаты в соответствии с частями 1, 2 статьи 60.1 ГрК РФ (Возмещение ущерба, причиненного вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом саморегулируемой организации обязательств по договору подряда на выполнение инженерных изысканий...) **рассчитывается путем суммирования следующих взносов:**

- 1)** взносы, внесенные членами СРО в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в размере, установленном частью 11 статьи 55.16 ГрК РФ;
- 2)** взносы членов СРО, исключенных ранее и добровольно прекративших членство, внесённые ими в компенсационный фонд СРО (*ПУНКТ 2 КФ ВВ*);
- 3)** дополнительные взносы членов саморегулируемой организации (в случае принятия СРО решений об их внесении);
- 4)** денежные средства, внесенные членами СРО в компенсационный фонд СРО до формирования КФ ОДО, зачтенные в счет их взносов в КФ ОДО (*ПУНКТ 6 КФ ВВ*);
- 5)** доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда СРО (*ПУНКТ 7 КФ ВВ*);
- 6)** доходы, полученные от размещения средств КФ ОДО СРО.

Взносы в КФ ОДО
(часть 11 статьи 55.16 ГрК РФ)

Размер обязательств по договорам, заключенных с использованием конкурентных способов	Минимальный размер взноса в КФ ОДО	Уровень ответственности
не превышает 25 000 000 рублей	150 000	Первый уровень ответственности
не превышает 50 000 000 рублей	350 000	Второй уровень ответственности
не превышает 300 000 000 рублей	2 500 000	Третий уровень ответственности
составляет 300 000 000 рублей и более	3 500 000	Четвертый уровень ответственности

С 01.07.2017 вводится новый порядок возмещения вреда за счет средств КФ ВВ и КФ ОДО

Статья 60 ГрК РФ

СРО при предъявлении к ней регрессных требований несет солидарную ответственность **в пределах средств КФ ВВ** в случае если:

- лицо, выполнившее работы по инженерным изысканиям, вследствие которых причинен вред, или
- лицо, осуществляющее функции технического заказчика



являлись членами такой СРО

Статья 60.1 ГрК РФ

СРО несет субсидиарную ответственность **в пределах одной четвертой доли средств КФ ОДО:**

- В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения членом СРО обязательств по договору подряда на выполнение ИИ, если на момент заключения договора ИП или ЮЛ являлись членами такой СРО;
- в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения членом СРО функций технического заказчика

КОМПЕНСАЦИОННЫЙ ФОНД СРО



01.11.2016

специальный счет
КФ ВВ

специальный счет
КФ ОДО

Продолжается формирование:

- компенсационного фонда возмещения вреда;
- компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.



специальный счет
КФ ВВ



специальный счет
КФ ОДО

01.07.2017

СРО= 119 членов: 83 действующих + 36 исключенных, добровольно выбывших

КФ СРО: 12 450 млн (действ.чл.) + 5 400 млн (искл.чл.) + 5 648 млн (%)

КФ СРО: 23 498 млн

14.10.2016

Решение Общего
собрания членов СРО
о формировании КФ ВВ

КФ ВВ = 12 450 млн + 5 400 млн + 5 648 млн

КФ ВВ=12 450 млн
(23 498 млн-5400 млн -5648 млн)

КФ ОДО=11 048 млн
(5648 млн +5400 млн)

КФ ВВ формируется в указанном
размере в случае представления
каждым членом СРО заявления с
указанием 2-го уровня
ответственности (150 тыс. руб.)
каждым членом СРО

Принимается решение о
формировании КФ ОДО с указанием в
заявлении 1-го уровня ответственности
(150 тыс. руб.). На каждого члена СРО
распределяется равная сумма из
накопленных средств СРО =**133 тыс. руб.**
(**КФ ОДО=11048 млн**: 83 члена СРО=133
тыс. руб.)

**Размещение средств компенсационного фонда
саморегулируемой организации на специальном
банковском счете**

**Федеральный закон от 03.07.2016
№ 372-ФЗ «О внесении изменений в
Градостроительный кодекс
Российской Федерации и отдельные
законодательные акты» с 01.11.2016
обязал все саморегулируемые
организации в сфере строительства
разместить средства
компенсационного фонда (фондов)
на специальных банковских счетах.**

Случаи осуществления выплат из средств КФ СРО, сформированных с учетом 372-ФЗ, размещенных на специальных банковских счетах

(новая редакция статья 55¹⁶ ГрК РФ)

Из КФ ВВ

- 1) случаи, предусмотренные Законом о введении в действие ГрК РФ;
- 2) возврат ошибочно перечисленных средств;
- 3) размещение и (или) инвестирование средств в целях их сохранения и увеличения их размера;
- 4) осуществление выплат в результате наступления солидарной ответственности в случаях, предусмотренных статьей 60 ГрК РФ;
- 5) уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств КФ ВВ в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств КФ ВВ в иные финансовые активы;
- 6) перечисление средств КФ ВВ Национальному объединению СРО, членом которого являлась такая СРО, в случаях, установленных ГрК РФ и Законом о введении в действие ГрК РФ.

Из КФ ОДО

- 1) возврат ошибочно перечисленных средств;
- 2) размещение средств в целях их сохранения и увеличения их размера;
- 3) осуществление выплат в результате наступления субсидиарной ответственности в случаях, предусмотренных статьей 60¹ ГрК РФ;
- 4) уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств КФ ОДО в кредитных организациях;
- 5) перечисление средств КФ ОДО Национальному объединению СРО, членом которого являлась такая СРО, в случаях, установленных ГрК РФ и Законом о введении в действие ГрК РФ.

ТРЕБОВАНИЯ К БАНКАМ, В КОТОРЫХ ДОПУСКАЕТСЯ РАЗМЕЩАТЬ СРЕДСТВА КОМПЕНСАЦИОННЫХ ФОНДОВ

Проект Постановления Правительства Российской Федерации

№№	Критерии	Основание	Исполнитель
1	Наличие у российской кредитной организации генеральной лицензии Центрального банка РФ на осуществление банковских операций;	часть 2 статьи 55 ¹⁶⁻¹ ГК РФ, часть 2 статьи 3 ³ Федерального закона № 191-ФЗ	Банк России
2	Наличие у российской кредитной организации собственных средств (капитала), размер которых (рассчитываемый по методике Центрального банка РФ) не может быть менее 100 млрд руб. по состоянию на последнюю отчётную дату;		Банк России
3	Соответствие кредитной организации установленным настоящим постановлением требованиям подтверждается соответствующей информацией, размещенной на официальном сайте Центрального банка РФ.	часть 2 статьи 55 ¹⁶⁻¹ ГК РФ, часть 2 статьи 3 ³ Федерального закона № 191-ФЗ	Банк России

ТРЕБОВАНИЯ К БАНКАМ, В КОТОРЫХ ДОПУСКАЕТСЯ РАЗМЕЩАТЬ СРЕДСТВА КОМПЕНСАЦИОННЫХ ФОНДОВ

**Для совершенствования регулирования
размещения и инвестирования средств
компенсационных фондов возмещения вреда
СРО частью 8 статьи 55¹⁶⁻¹ Градостроительного
кодекса РФ установлено, что должно быть
разработано постановление Правительства РФ
о порядке и условиях размещения и (или)
инвестирования средств компенсационных
фондов возмещения вреда СРО.**

Спасибо за внимание!

